

## S T E J N O P I S

**Notářský zápis**

Sepsaný dne 23.6.2014 (slovy dvacátého třetího června roku dvoutisícího čtrnáctého) notářkou JUDr. Ivanou Šafaříkovou, na místě samém v Kyjově, na Radnici na Masarykově náměstí, k žádosti přítomných osob -----

obchodní společnosti **TEPLO Kyjov, spol. s r.o., IČ 253 15 897, se sídlem v Kyjově, Svatoborská 27, PSČ 697 01**, která je zapsána u Krajského soudu v Brně, v obchodním rejstříku, oddílu C, vložce číslo 25035 a je zastoupena jednatelem Miroslavem Tychtl, nar. 27.9.1959, Kyjov, Boršovská 2184, 697 01, -----

jehož totožnost byla prokázána platným občanským průkazem, své oprávnění zastupovat společnost prokázal výpisem z obchodního rejstříku ze dne 28.5.2014, prohlásil, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis a požádal o sepsání tohoto:-----

**r o z h o d n u t í**  
**jediného společníka při výkonu působnosti**  
**valné hromady.**

---Dostavila jsem se na místo samé, na Radnici města Kyjova na Masarykově náměstí v Kyjově, kde byli přítomni členové Rady města Kyjova dle presenční listiny a dále jednatel shora uvedené společnosti pan Miroslav Tychtl, který mi předložil výpis z obchodního rejstříku společnosti ze dne 28.5.2014 s prohlášením, že údaje v něm obsažené odpovídají skutečnosti a dále zakladatelskou listinu v platném znění. Jako jediný společník při výkonu působnosti valné hromady učinili přede mnou, notářkou, členové Rady toto rozhodnutí: -----

---Jediný společník společnosti **TEPLO Kyjov, spol. s r.o., IČ 253 15 897, se sídlem v Kyjově, Svatoborská 27, PSČ 697 01** rozhodl o tom, že tato obchodní společnost se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.-----

---Jediný společník společnosti **TEPLO Kyjov, spol. s r.o., IČ 253 15 897, se sídlem v Kyjově, Svatoborská 27, PSČ 697 01** poté rozhodl o tomto novém znění -----

----- **zakladatelské listiny:** -----

**I.**

**Firma a sídlo :**-----

Firma zní: **TEPLO Kyjov s.r.o.**-----

Sídlem společnosti je: Kyjov, Svatoborská 27, PSČ 697 01.-----



strana druhá

Společnost je založena na dobu neurčitou.-----

## II.

**Předmět podnikání:**-----

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,-----

Výroba tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW,-----

Vodoinstalatérství, topenářství,-----

Zámečnictví, nástrojářství.-----

## III.

**Základní kapitál:**-----

Základní kapitál společnosti činí **1.200.000,-- Kč** (jeden milion dvě sta tisíc korun českých) a je celý tvořen peněžitým vkladem společníka Města Kyjova, Kyjov, Masarykovo nám. 30/1, 697 01, IČ 002 85 030.-----

## IV.

### Správce vkladu

---Správcem vkladu je jediný společník Město Kyjov, Kyjov, Masarykovo nám. 30/1, 697 01, IČ 002 85 030.-----

## V.

### Orgány společnosti

Orgány společnosti jsou: -----

**Valná hromada** - valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Její působnost vykonává zakladatel jako jediný společník. -----

**Jednatel** - jednatel je statutárním orgánem společnosti. -----

Společnost má jednoho jednatele. -----

---Jednatel jedná a podepisuje za společnost tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu společnosti připojí svůj podpis. -----

Vztah jednatele společnosti ke společnosti se řídí ustanovením občanského zákoníku a zákona o obchodních korporacích. Je-li jednatelem jmenován ředitel společnosti, je vždy v zaměstnaneckém poměru ke společnosti. Při sjednání pracovní, manažerské nebo jiné smlouvy s jednatelem je společnost vázána rozhodnutím jediného společníka. Obecně jednateři přísluší za výkon funkce odměna, příp. podíl na zisku, pokud tak rozhodne jediný společník.-----

**Jednatel**em společnosti je Miroslav Tychtl, nar. 27.9.1959, Kyjov, Boršovská 2184, 697 01.-----

**Dozorčí rada** - dozorčí rada má tři členy.-----



## **VI.**

### **Evidence a účetnictví společnosti**

Společnost vede evidenci a účetnictví způsobem předepsaným obecně závaznými právními předpisy. Za vedení účetnictví odpovídá jednatel, který v případech stanovených zákonem nebo na základě rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady zabezpečuje ověření řádné účetní závěrky a mimořádné účetní závěrky auditorem. Jednatel předkládá jedinému společníkovi společně s řádnou účetní závěrkou návrh na rozdělení zisku či úhradu ztrát a výroční zprávu o hospodaření a podnikatelské činnosti a o stavu majetku. -----  
Soustavu informací vytváří společnost v rozsahu předepsaném obecně závaznými předpisy a poskytuje údaje o své činnosti příslušným státním orgánům podle těchto předpisů. -----

## **VII.**

### **Řádná účetní závěrka**

Účetním obdobím společnosti je kalendářní rok. Po skončení účetního období je jednatel povinen zabezpečit bez zbytečného odkladu sestavení řádné účetní závěrky, a to způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy tak, aby poskytovala úplný, věrný a pravdivý přehled o majetkové a finanční situaci společnosti, o výši docíleného zisku nebo vzniklých ztrát. Obdobně se sestavuje i mimořádná účetní závěrka. -----

## **VIII.**

### **Rozdělení a převod obchodního podílu**

Společník má základní podíl, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva. -----  
Rozdělení a převod obchodního podílu je možné při jeho přechodu i převodu. -----

## **IX.**

### **Doba trvání společnosti**

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----  
Jediný společník může rozhodnout o zrušení společnosti, její přeměně na jinou společnost nebo družstvo, či o sloučení, splynutí nebo rozdělení společnosti. Společnost se dále zruší rozhodnutím jediného společníka o zrušení společnosti s likvidací, rozhodnutím soudu o zrušení společnosti, prohlášením konkurzu na majetek společnosti nebo zamítnutím návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku. Způsob provedení likvidace se řídí obecně závaznými předpisy. Likvidační zůstatek po vypořádání veškerých závazků společnosti připadá jedinému společníkovi. -----  
Společnost zaniká ke dni výmazu z obchodního rejstříku. -----



**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

První obchodní rok společnosti začíná dnem jejího zápisu do obchodního rejstříku a končí dnem 31. 12. téhož roku. Další obchodní roky odpovídají rokům kalendářním. Společnost vzniká dnem, ke kterému byla zapsána do obchodního rejstříku. -----

Ve věcech tímto zakladatelským dokumentem zvlášť neupravených se společnost řídí platným českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku a v zákonem o obchodních korporacích. -----

---Tento notářský zápis bude pokladem pro zápis práv nebo skutečností do veřejného rejstříku a proto k němu já, notářka, připojuji toto vyjádření dle § 70a notářského řádu: *„Výše popsané právní jednání v rozsahu zakladatelského právního jednání je v souladu s právními předpisy, splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku, a byly splněny všechny formality potřebné k zápisu do veřejného rejstříku.“*-----

---O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkům přečten, jimi schválen s prohlášením, že s obsahem tohoto notářského zápisu bez výhrad souhlasí a před notářkou vlastnoručně podepsán. -----

---Na to jsem tento notářský zápis podepsala a opatřila otiskem svého kulatého razítka. -----

Miroslav Tychtl, v.r.

L.S.

JUDr. Ivana Šafaříková, v.r.  
notářka

---Ověřuji, že tento stejnopis tohoto notářského zápisu doslovně souhlasí s notářským zápisem sepsaným notářkou JUDr. Ivanou Šafaříkovou pod č.j. NZ 256/2014 a je vyhotovený dne 23.6.2014 (slovy dvacátého třetího června roku dvoutisícího čtrnáctého).-----



*JUDr. Ivana Šafaříková*  
*notářka*